



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL DUBĂSARI
CONSILIUL LOCAL MARCĂUȚI
PRIMĂRIA

MD-4575, s. Marcauti
Tel.:(248)57236 fax: (248)57236
E-mail: aplmarcauti@gmail.com

Decizie nr.05/11
Din 09.12.2024

Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, precum și terenurilor cu destinație agricolă, proprietate publică a UAT Marcăuți pentru anul 2025

În baza art.14 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin.1 lit.g al Legii nr.435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă, în baza art. 10¹ al Legii nr.1308-XIII 25.07.1997 privind pretul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, luând în considerare avizul comisiei de specialitate, consiliul sătesc

DECIDE:

- 1.Se stabilește pentru anul 2025 plata anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, proprietarii cărora nu au cumpărat sau nu au arendat terenurile respective, în mărime de 5 % din pretul normativ al pământului.
- 2.Se stabilește plata de arenda anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică în funcție de destinație terenurilor arendate în mărime de 5 % din prețul normativ al pământului calculate pentru destinația respectivă.
- 3.Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Alexei Leahu, primarul satului.
- 4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

*Au votat: consilieri prezenți –7 persoane;
pentru-7 persoane;
împotriva-0
abținut-0 .*

Presedintele sedintei

Mihail BĂTRÎNCEA

Secretara Consiliului

Lilia STAMATI



Nota informativă

la proiectul de decizie nr.05/11

Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, precum și terenurilor cu destinație agricolă, proprietate publică a UAT Marcăuți pentru anul 2025.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborea proiectului au participat:Primarul satului,funcționarii primăriei.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
In baza art.14 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin.1 lit.g al Legii nr.435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă, in baza art. 10 ¹ al Legii nr.1308-XIII 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumparare a pământului
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Principala prevedere a proiectului de decizie este stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, precum și terenurilor cu destinație agricolă, proprietate publică a UAT.
4. Fundamentarea economico-financiară
Aprobarea proiectului de decizie dat nu necesită surse financiare suplimentare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative .
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina facebook și WEB a primariei , plasat pe panoul informativ al primariei.
7. Constatările expertizei anticorupție
În temeiul art.35 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.3 din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în temeiul in baza art. 10 ¹ al Legii nr.1308-XIII 25.07.1997 privind pretul normativ si modul de vinzare-cumparare, Legii 436/2006 privind administrație publică locală. Dipozitiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Marcăuți pentru examinare și adoptare în ședință.

Primar Alexei Leahu

