



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL DUBĂSARI  
CONSILIUL LOCAL MARCĂUȚI  
PRIMĂRIA

MD-4575, s. Marcauti  
Tel.:(248)57236 fax: (248)57236  
E-mail: aplmarcauti@gmail.com

**DECIZIA nr.01/09**  
**Din 19.02.2025**

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar în privința schimbării modului de folosință a terenului cu codul cadastral 3837106.130 din intravilanul satului Marcăuți raionul Dubăsari, conform actelor prezentate, în temeiul art.14 din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, p.2 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de teren, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative Consiliul sătesc

**DECIDE:**

- 1.Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu codul cadastral 3837106.130 , cu suprafața de 0,1924 ha din intravilanul satului Marcăuți raionul Dubăsari din „grădină” în „pentru construcții”.
2. Se solicită I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Executarea și controlul asupra prezentei decizii se atribuie dlui Alexei Leahu, primarul satului.
- 4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

*Au votat: consilieri prezenți –9 persoane;  
pentru- 9 persoane;  
împotrivă-0;  
abținut- 0.*

*Presedintele sedintei*

*Ana HAMMOUD*

*Secretara Consiliului*

*Lilia STAMATI*



**Nota informativă**  
la proiectul de decizie nr.01/09  
Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
La elaborea proiectului au participat: primarul satului, funcționarii primăriei.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
În temeiul art.14 din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, p.2 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de teren, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie este aprobarea schimbării modului de folosință a terenului cu codul cadastral 3837106.130 , cu suprafața de 0,1924 ha din intravilanul satului Marcăuți raionul Dubăsari din „grădină” în „pentru construcții”.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
Aprobarea proiectului de decizie dat nu necesită surse financiare suplimentare .
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative .
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
Conform art.32al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat de către primarul satului. În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina facebook și WEB a primăriei , plasat pe panoul informativ al primăriei.
<b>7. Constatările expertizei anticorupție</b>
În temeiul art.35 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.3 din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
Proiectul de decizie este elaborat în temeiul Legea 436/2006 privind administrația publică locală, p.2 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de teren, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016. Dispozițiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Primar Alexei Leahu

