

IDNO 1008600058275
MD-2040, bd. Mircea cel Bătrîn, 21-122
mun. Chișinău, RM
tel. 069084949
bostimobil@gmail.com

BOST
i m o b i l

RAPORT DE EVALUARE AL PROPRIETĂȚII IMOBILIARE Nr 04-092/26



Obiectul evaluării: Teren, Suprafața totală-0,5937 ha nr. cad.
3837101334 (Destinația-Agricol) aferent construcțiilor proprietate privată nr-
le cadastrale (383710133401, 383710133403)
amplasat în r-nul Dubăsari, sat. Mărcăuți, extravilan

Beneficiarul evaluării: Primăria sat. Mărcăuți cp 1007601010035

Scopul evaluării: determinarea valorii de piață pentru tranzacție

Data evaluării: 17 august 2026

mun. Chișinău
2026

Conform contractului de prestare a serviciului de evaluare a bunului imobil, încheiat între Bostimobil SRL și Primăria sat. Mărcăuți cp 1007601010035 a fost determinată valoarea de piață a obiectului: **Teren, Suprafața totală-0,5937 ha nr. cad. 3837101334** (Destinația-Agricol) aferent construcțiilor proprietate privată nr-le cadastrale (383710133401, 383710133403) amplasat în r-nul Dubăsari, sat. Mărcăuți, extravilan.

În rezultatul lucrărilor efectuate la data evaluării 17 august 2026 au fost obținute următoarele rezultate:

Obiectul evaluării – Teren, Suprafața totală-0,5937 ha nr. cad. 3837101334 (Mod de folosință-Agricol) aferent construcțiilor proprietate privată nr-le cadastrale (383710133401, 383710133403) amplasat în r-nul Dubăsari, sat. Mărcăuți, extravilan.

**Valoarea de piață a obiectului evaluării
constituie:**

64 000-00 (șaizeci și patru mii) lei

Cursul valutar BNM la data evaluării – 17,2842 lei pentru 1 USD.
Cursul valutar BNM la data evaluării – 19,9719 lei pentru 1 EURO.

Digitally signed by Bostan Oleg
Date: 2026.08.18 09:37:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Bostan Irina
Date: 2026.08.18 09:36:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Director al
Bostimobil SRL

_____ Bostan I

L.Ș.

/ _____ / _____ / 2026